

Šibensko-kninska županija
OPĆINA UNEŠIĆ

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA**
Izmjene i dopune

Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

URB/ING

d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša
Zagreb, kolovoz 2016. g.

Županija:
Šibensko-kninska županija

Jedinica lokalne samouprave:
Općina Unešić

Naziv prostornog plana:

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE UNEŠIĆ IZMJENE I DOPUNE

NOSITELJ IZRADE PLANA:

Općina Unešić
Dr. Franje Tuđmana 40
22 323 Unešić

NAČELNIK:

Živko Bulat

PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA:

Ankica Slavica, dipl.iur.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Ante Božić

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

URB/ING d.o.o.
Av. V. Holjevca 20
10 020 ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA UNEŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel

Sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br.153/13), nositelj izrade prostornog plana - Jedinstveni upravni odjel Općine Unešić pripremio je uz sudjelovanje odgovornog voditelja stručnog izrađivača prostornog plana, tvrtke Urbing d.o.o. iz Zagreba

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE UNEŠIĆ

Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi sadrži:

- Objavu o datumu, mjestu i vremenu trajanja javne rasprave
- Popis tijela i osoba kojima je upućena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi sa pozivom na ponovno javno izlaganje
- Zapisnik s ponovnog javnog izlaganja
- Popis osoba nazočnih na ponovnom javnom izlaganju
- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić razmatrani
- Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) izrada prostornog plana započela je na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 4/16).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić je Jedinstveni upravni odjel Općine Unešić.

Tvrtka Urbing d.o.o. Zagreb, stručni izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić kao odgovornog voditelja izrade nacrtu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić imenovala je ovlaštenu arhitekticu-urbanisticu Maju Martinec Čunčić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A-U 48.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić organizirana je i provedena temeljem odredbe članka 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13), u trajanju od 8 dana, u vremenu od 16. kolovoza do 23. kolovoza 2016. godine, a nakon što je Načelnik 08. kolovoza 2016. godine donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić za ponovnu javnu raspravu.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
OPĆINA UNEŠIĆ
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/16-01/56
URBROJ: 2182/07-16-01-1
Unešić, 08. kolovoza 2016. godine

Na temelju članka 94. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 47. Statuta Općine Unešić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 10/09 i 5/13), Načelnik Općine Unešić donio je

**ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE UNEŠIĆ
ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU**

I.

Temeljem Odredbi članka 104. Zakona o prostornom uređenju, a zbog promjena granica građevinskih područja naselja nakon Javne rasprave, te uslijed primjedbi Zavoda za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije navedenih u Mišljenju Zavoda na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Unešić (Klasa: 350-02/14-01/13; Urbroj:2182/1-15/2-16-4 ; od dana 23. Lipnja 2016. godine), utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić za ponovljenu javnu raspravu izrađen od tvrtke URBING d.o.o. Zagreb te se upućuje na ponovnu javnu raspravu.

II.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Unešić kao nositelj izrade Izmjena i dopuna PPUO Unešić.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na web stranici Općine Unešić.

Načelnik Općine Unešić



Živko-Bulat

U prilogu je objava javnog izlaganja i trajanje javnog uvida u dnevnom listu Slobodna Dalmacija, na www.unesic.hr te na www.mgipu.hr.

Slobodna Dalmacija SPLIT 21

iću prodala 'Bodul', žila rušenje kafića!?

••• Država je Götting prije 22 godine za dva milijuna tadašnjih njemačkih maraka prodala četiri objekta: "Lauro-Frühne", isto karše "Adria" u pristaništu iznad patuljčkog terminala, restoran "Emosa" na drugom kraju obale, gdje je sada umjetnički restoran i diskoteka "Imperium", i cafe bar "Larist" na oštr busnosu kolodvoru, koje je kasnije prodao, za "Bodu", koji je zadržao.

- Radi se o pristaništu
koji nam je prijeko
potreban za promet
putnika i vozila
kroz Gradišku luku
- rekao nam je
vice Mišanović,
zastupnik krovne luč
stanove, u svojem
komentar zbiranju
na "Brodula"

[illegible]

ulogovanje platforma samostalno razvijaju čvor i servisi za podršku

Welche Größe beschreibt die ...

U BOJNICISKOM BREVU ČAK 39 VITAJAČA ZA IZGUBIO BUDUĆI VIKEND MAJICANA

Artem napuhao promile, ali nije bio jedini bečar...

[illegible]

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNO ZASTUPNIŠTVO
OPĆINA DRELA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

[illegible]

Teléfono: 0645 44 181. Zaregistrowany w Sądzie Rejonowym dla M. St. w Warszawie, KRS 0000431131, NIP 525-243-11-11, REGON 141945111, KOD JPK 1511. Adres: ul. Włocławska 10, 01-650 Warszawa, tel. 22 626 11 11, e-mail: biuro@poczta.poczta.pl, www.poczta.poczta.pl

[Return to Table of Contents](#)

© Polytechnic Institute of Leoben • Department of Mining and Metallurgical Engineering
Open Access

[illegible][illegible]

Psychiatry 1982; 47: 17

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA UMEŠĆO
Nalaznik:

[illegible]

OSINJALJE
POMOYNU JAYMU NASPKAYU
na turguna iibopuna. Proctormiq plane anuila
Guaic

Oligorje na Plovisu je na raspravi o Plovisu imena i brojeva. Protivopostavljeni su i Optina i lokalna vladanja. Oligorje na Plovisu je na raspravi o Plovisu imena i brojeva.

[illegible]

Opisni izveštaj Poslova javne agencije za inspekciju rada
i opisa Poslovnog plana izveštaj Općine Ljubici se ne odnose u
posredstvom izveštaj izveštaj izveštaj izveštaj Općine Ljubici.
Se izveštaj izveštaj 40

Przewoźnik jest objęty z Przewoźnika Miejskiego i Miejskiego Przewoźnika
wewnętrznej Gminy, który został utworzony na podstawie uchwały nr 22, Sejmiku
2018, zgodnie z 12.000 zł i 12.000 zł w tym samym okresie.

Novi milijuni, prijatelji i prijateljice na iznajmljivanje! Prijatelj iznajmljivanja i dostava Protonog plava anđela. Otvorite koficu i vidite se potkrovnim zrakom i svetlo iznajmljivanja. Anđeli plava i bijela, a i crna, na sv. prijatelj iznajmljivanja. (Članak 101, stavak 1) Sadržaj i predmet iznajmljivanja.

[illegible]

- **apostolul** a Papei trimite la el o scrisoare dintr-un Pontifical Pontifical, pentru a-l ruga să se prezinte la papă
- **cardinalii** sunt preoți și preoți care au fost numiți de papă să-l ajute în treburile sale
- **curia** este corpul de oameni care lucrează pentru papa și care sunt responsabili pentru administrarea bisericii

[illegible][illegible]

Belongs to the same family as the common grasshopper, but is much larger and has a more robust body. It is found in the same habitats as the common grasshopper, but is more common in the mountains.

**Republika Hrvatska**
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

► Prostorni planovi

► Informacije o planovima u izradi
Izvešća o javnim raspravama

► Prostorni planovi uređenja gradova i općina

► Prostorni planovi županija

► Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

► Radna zajednica Alpe-Jadran

► Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova

► Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2016. godinu

► Propisi iz područja prostornog uređenja

► Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

PROSTORNO UREĐENJE ► Prostorni planovi ► Informacije o planovima u izradi ► Informacije o javnim raspravama ►

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 09.08.2016. - Informacija o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja grada Benkovca
- 09.08.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brela
- 09.08.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić
- 09.08.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Urbanističkom planu uređenja područja 'Novi Benedikt' - Dajla, Grad Novigrad



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
OPĆINA UNEŠIĆ

Trg Dr. Franje Tuđmana br. 40
22 323 UNEŠIĆ

tel.: 022 / 860 – 610
fax.: 022 / 860 – 546

MB: 2680530
OIB: 18998273353




opcina@unesic.hr

STRANICA JE U PRIPREMI

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  | JAVNI NATJEČAJ za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Unešić | 17.8.2016. |
|  | DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  TROŠKOVNIK | 17.8.2016. |

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Unešić

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RA SPRAVU - Sažetak za javnost (3 MB) | 12.08.2016. |
|  | PROSTORNI PLAN UREĐENJA Izmjene i dopune (Veličina: 11 MB) | 12.08.2016. |
|  | PPUO Unešić - Korištenje i namjena površina (Veličina: 30 MB) | 12.08.2016. |
|  | PPUO Unešić - Infrastrukturni sustavi i mreže (Veličina: 30 MB) | 12.08.2016. |
|  | PPUO Unešić - Uvjeti za korištenje uređenje i zaštitu prostora (Veličina: 30 MB) | 12.08.2016. |
|  | PPUO Unešić - GRAĐEVINSKA PODRUČJA (Veličina: 13 MB) | 12.08.2016. |

-
- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | Informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške procjene o utjecaju Strateškog razvojnog programa Općine Unešić na okoliš | 12.06.2016. |
|  | ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE UNEŠIĆ ZA PONOVNU JAVNU RA SPRAVU | 8.8.2016. |
|  | PONOVNJA JAVNA RA SPRAVA o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić | 8.8.2016. |
-

PONOVNO JAVNO IZLAGANJE

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), 22.08.2016.godine s početkom u 12h i završetkom u 12.30h u "Domu kulture" Unešić, Dr. Franje Tuđmana br. 40, 22 323 Unešić, održano je ponovno javno izlaganje te je o istom sastavljen Zapisnik.

Na javnom izlaganju 22.08.2016.g. bili su prisutni potpisani iz priloga "Popis prisutnih na javnom izlaganju".

Zapisnik je vodila voditeljica Jedinственог управног одјела Опćине Unešić Ankica Slavica.

Uvodnu riječ održao je načelnik Općine Unešić gospodin Živko Bulat te je nakon toga predstavница stručnog izrađivača gospođa Ljiljana Doležal, dipl.ing.arh. imala izlaganje o provedenim promjenama. Budući da nije bilo pitanja, rasprava je završena.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
OPĆINA UNEŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/16-01/61
URBROJ: 2182/07-16-01-1
Unešić, 23. kolovoza 2016. godine

Sukladno članku 99. i 104. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13), održano je ponovno javno izlaganje te je o istom sastavljen Zapisnik u tekstu kako slijedi:

**ZAPISNIK
sa ponovnog javnog izlaganja o
Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić
22. kolovoza 2016. godine**

Ponovno javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić održalo se u „Domu kulture“ Unešić, Dr. Franje Tuđmana br. 40, Unešić, s početkom u 12.00 sati. Popis prisutnih osoba prilaže se Zapisniku (ukupno 7 prisutnih).

Zapisničar: Ankica Slavica, dipl.iur., pročelnica JUO Općine Unešić.

Ponovno javno izlaganje otvorio je načelnik Općine Unešić Živko Bulat, pozdravio sve prisutne te ukratko iznio razloge održavanja ove Ponovljene javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić te se ukratko osvrnuo na dosadašnji tijek provedenog postupka.

Tako je naveo da je Javna rasprava bila održana u travnju ove godine, ali zbog promjena granica građevinskih područja nakon Javne rasprave te uslijed primjedbi Zavoda za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije navedenih u Mišljenju Zavoda na Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Unešić, održava se Ponovna javna rasprava, u vremenu od 16. kolovoza do 23. kolovoza 2016. godine, sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju.

Potom je predložio da se prisutnima obrati predstavnica tvrtke koja je stručni izrađivač Plana, Urbing d.o.o. iz Zagreba, gđa. Ljiljana Doležal, dipl. ing. arh. te je pozvao da ukratko predstavi prijedlog izmjena i dopuna Plana odnosno glavne ciljeve izmjena i dopuna Plana.

Predstavnica tvrtke Urbing d.o.o. u kratkim je crtama navela segmente prostornog plana na koje se odnose ove izmjene i dopune. Navodi zakonski okvir i proceduru za donošenje Plana, sudjelovanje javnosti u proceduri donošenja i značaj javnog izlaganja.

Potom je prisutne pozvala na postavljanje pitanja te iznošenje prijedloga i primjedbi, uz napomenu da se, sukladno zakonskom određenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Od strane prisutnih osoba nije bilo postavljenih pitanja te iznošenja prijedloga i primjedbi.

Ponovljeno javno izlaganje završilo je u 12.30 sati.

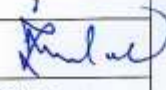
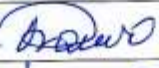
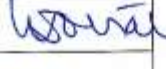

Zapisničar:
Ankica Slavica, dipl.iur.,
pročelnica JUO Općine Unešić

NAČELNIK OPĆINE:
Živko Bulat, prof.



POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU

Popis prisutnih na javnom izlaganju o
Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić
u „Domu kulture“ Unešić, Općina Unešić, Dr. Franje Tuđmana 40,
22. kolovoza 2016. godine u 12.00 sati

| Redni broj | Ime i prezime | Adresa | Mjesto | Potpis |
|------------|-----------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | FRANKO BULAT | BULATI 4 | OTRLOVIC ZAGORA |  |
| 2. | BRANKA SLAVICA | SLAVICE 30 | KOZOVAC | P. Slavic |
| 3. | VALENTIN PRANIC | DR. FRANJE TUĐMANA 55 | UNEŠIĆ |  |
| 4. | LIJANA DOLEŽAL | AD. V. HOJNEVA 20 | ZAGREB |  |
| 5. | TOMISLAV NAKIĆ | NAKIĆI BORNI 2 | MIRKOVIĆ ZAGORA | Miroslav Nakic |
| 6. | VINKA PAIG | ISPOD PAIGA GLAVEZ LUBOSTIJE | LUBOSTIJE UNEŠIĆ |  |
| 7. | KATA VIDOVIĆ | MATICI 9 | GRADAC | Kata V. |
| 8. | | | | |
| 9. | | | | |
| 10. | | | | |
| 11. | | | | |
| 12. | | | | |
| 13. | | | | |
| 14. | | | | |
| 15. | | | | |
| 16. | | | | |
| 17. | | | | |
| 18. | | | | |
| 19. | | | | |



POPIS SUDIONIKA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Osim objave iz članka 96. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade dostavio je i posebnu pisanu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu prostornog plana:



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA
OPĆINA UNEŠIĆ
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/16-01/58
URBROJ: 2182/07-16-01
Unešić, 08. kolovoza 2016.

- JAVNO PRAVNO TIJELO -

POSEBNA OBAVIJEST

Na temelju članaka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i Zaključka Načelnika Općine Unešić (KLASA: 350-01/16-01/56; URBROJ: 2182/07-16-01; od 08. kolovoza 2016. godine) nositelj izrade, Općina Unešić objavila je **Ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić.**

Ponovni javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić trajat će 8 dana, od **16. kolovoza do 23. kolovoza 2016. godine**, a Ponovno javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić održat će se **u ponedjeljak, dana 22. kolovoza 2016. godine u 12,00 sati** u Domu kulture u Unešiću.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni (Članak 104. stavak (3) Zakona o prostornom uređenju).

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja možete dati u pisanom obliku nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Unešić, Dr. Franje Tuđmana 40. 22 323 Unešić, najkasnije do 24. kolovoza 2016. ili na javnom izlaganju.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Unešić za ponovljenu javnu raspravu biti će objavljen na mrežnim stranicama Općine Unešić www.unesic.hr.

Molimo vas da se u skladu s ovom posebnom obavijesti, a u skladu s člankom 104. stavak (3) Zakona o prostornom uređenju, očitujete do 24. kolovoza ili na ponovljenoj javnom izlaganju.

Načelnik Općine Unešić

Živko Bulat

Posebnu obavijest dostaviti:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
 - Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju,
 - Kralja Zvonimira 16, 22 000 Šibenik



- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
 - Vladimira Nazora 1, 22 000 Šibenik
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku,
 - J.Čulinovića 1/3, 22 000 Šibenik
- Ministarstvo poljoprivrede,
 - Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana,
 - Vukovarska 35, 21 001 Split
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse,
 - Sarajevska cesta 7, 10 000 Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode,
 - Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik,
 - Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska,
 - Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik
- Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
 - Vončinina 3, 10 000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Šibenik,
 - Velimira Škorpika 27, 22 000 Šibenik
- Županijska uprava za ceste na području Šibensko-kninske županije
 - Velimira Škorpika 27, 22 000 Šibenik
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Šumarija Drniš,
 - Kralja Zvonimira 67, 22 320 Drniš
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik,
 - Ante Šupuka 1, 22 000 Šibenik
- Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik,
 - Ulica kralja Zvonimira 50, 22 00 Šibenik
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
 - Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
- Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije,
 - Trg Pavla Šubića I.br.2, 22 000 Šibenik
- Upravni odjel za gospodarstvo Šibensko-kninske županije,
 - Trg Pavla Šubića I.br.2, 22 000 Šibenik
- Javna ustanova Razvojna agencija Šibensko-kninske županije,
 - Prilaz Tvornici 39, 22000 Šibenik

PRIMJEDBE PRISTIGLE U PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAVI

U zakonom propisanom vremenskom razdoblju pristiglo je 4 primjedbe i očitovanja.

Popis Javnopravnih tijela koja su u ponovnoj javnoj raspravi sudjelovala davanjem mišljenja o prihvatanju njihovih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan:

- HAKOM
- MORH
- MUP, Policijska uprava Šibensko-kninska.

Jedna primjedba je prihvaćena, jedna primjedba nije prihvaćena, a dva javnopravna tijela nisu imala primjedbi.

Stručni izrađivač:
Urbing d.o.o.

za Nositelja izrade:

Odgovorni voditelj izrade
Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.

Ankica Slavica, mag.iur.

POPIS PRIMJEDBI I OČITOVANJA NA PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAVI

| broj primjedbe | naziv/ime i prezime sudionika javne rasprave | lokacija/naselje/ tema na koje se odnosi primjedba | prihvaćena | djelomično prihvaćena | nije prihvaćena | nemaju primjedbi |
|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------|------------------|
| 1. | HAKOM | | + | | | |
| 2. | MORH | | | | | + |
| 3. | MUP | | | | | + |
| 4. | Nikola Matijaš | | | | + | |

PRESLIKE PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA PRISTIGLIH U PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAVI

FROM : OPĆINA UNEŠIĆ

FRM NO. : 1385 22 868546

16 Aug. 2016 15:31 P1



KLASA: 350-05/14-01/319
URBROJ: 376-10/SV-16-7 (HP)
Zagreb, 11. kolovoza 2016.

| | |
|------------|-----------------|
| Primljeno: | 16. 08. 16 |
| KLASA: | 350-05/16-01/59 |
| URBROJ: | 2182/07-16-01 |
| Općina: | Općina Unešić |

Republika Hrvatska
Županija šibensko-kninska
Općina Unešić
Dr. Franje Tuđmana 40
22323 Unešić

Predmet: Općina Unešić
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE UNEŠIĆ
- mišljenje u tijeku ponovne javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/58, URBROJ: 2182/07-16-01 od 8. kolovoza 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE UNEŠIĆ za ponovnu javnu raspravu.

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE UNEŠIĆ za ponovnu javnu raspravu tražimo da se članak 134. ispravi u stavku (2) na način da se izbace riječi „lokalizacijskom dozvolom“ i da glasi:

„(2) Detaljni položaj samostajećeg antenskog stupa unutar planirane elektroničke komunikacijske zone odredit će se prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama ovog Plana uz primjenu sljedećih uvjeta:“ ...

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Miroslav Frankić, Miroslav Frankić
e: M. Frankić
Mr. Sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

| | |
|--------------------|-----------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA | |
| OPĆINA UNEŠIĆ | |
| Priloga | 23.08.16. |
| KLASA | 350-02/16-01/50 |
| UMJENIK | 2182/07-16-01 |
| Log. broj | |

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNOSTI, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/16-01/51
URBROJ: 512M3-020201-16-4
Zagreb, 18. kolovoza 2016. g.

ŠIBENSKO – KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA UNEŠIĆ
Općinski načelnik

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Unešić
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt Klasa: 350- 02/16- 01/58; Urbroj: 2182/07-16-01/28
od 8. kolovoza 2016. godine.

Aktom iz veze predmeta dostavili ste obavijest o održavanju Ponovne javne rasprave
o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Unešić.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i
27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih objekata i građevina
("Narodne novine" broj 122/15), obaviještavamo vas da na području obuhvata
predmetnog Plana nema zona posebne namjene.

Slijedom navedenog nemamo posebnih uvjeta od interesa obrane tijekom izrade
izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić.

DČ/IBZ

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geogr.

Dostaviti:
- naslovu
- arhiva, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ŠIBENSKO-KNINSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

Broj: 511-13-06-7909/2-2016.N.D
Šibenik, 17.08.2016. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
218207 OPĆINA UNEŠIĆ

| | |
|----------|-----------------|
| Priloga: | 24.08.16 |
| KLASA: | 350.02/16-01/62 |
| REBROJ: | 2182/07-16-01 |

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA UNEŠIĆ
Dr. Franje Tuđmana 40
22323 Unešić

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Prostoraog plana uređenja Općine Unešić

- poziv na javnu raspravu i javno izlaganje -
- mišljenje, dostavlja se

Vera: Vaš dopis, KLASA: 350-02/16-01/58, URBROJ: 2182/07-16-01 od 08. 08. 2016.

Na temelju članka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (N.N. 153/13) i temeljem Vašeg dopisa u kojem nas obavještavate i pozivate na nova mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Unešić putem javnog uvida i javne rasprave, obavještavamo Vas da uvidom u dokumentaciju nisu uočeni nedostaci i nemamo primjedbi.

S poštovanjem,



Glavni tajnik službe
Katica Mihaljević

Dostaviti:

1. naslovu,
2. pismohrana, ovdje.

NIKOLA MATIJAŠ
Mažuranićevo šetalište 8
21 000 SPLIT
Tel: 091 505 0808
Split, 8. kolovoza 2016.

URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i
zaštite okoliša
Avenija V. Holjevca 20,
10 000 Zagreb

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Unešić

Poštovani,

uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Unešić, predlažem da se određeni članci usklade sa odredbama Zakona o građenju, i to:

Članak 46.

- izmijeniti površinu za samostojeći (SS) 350 m² i promijeniti je u 400 m²,
- izmijeniti najveću površinu građ. čestice (M2) umjesto 1100 na 1000,
- za dvojni objekat: povećati površinu na 350 m², a najveću površinu građ. čestice smanjiti na 400 m².

Dalje, predlažem da se u tekst izmjena i dopuna uvrsti i odredba o podacima vezano za gradnju podruma, širine ulične fronte visine objekta te da li ravni krov ili kosi, te predlažem:

- za gradnju samostojeće građevine: kig = 0,3; kigPo= 0,5; kis = 1,00
- za gradnju dvojne građevine: kig = 0,4; kis = 0,9;
- za gradnju građevina u nizu: kig = 0,5, kis = 1,00;

ostali prostorni pokazatelji za gradnju individualno stambene (stambeno poslovne) građevine su:

- maksimalna građevina (bruto) površina građevine i iznosi 400 m² što uključuje površinu svih drugih građevina (pomoćnih i ostalih) ako se grade na istoj građevnoj čestici;
- građevine mogu imati najviše četiri (4) stambene jedinice;

- maksimalna visina individualne stambene građevine je Po + P + 2 + K1 (polukrov), odnosno 12,5 m zaravnjenog prosječnog nagiba terena;
- smještaj vozila se rješava na građevnoj čestici sa minimalno 1 PM po stambenoj (smještajnoj) jedinici.

Takoder, predlažem da se u tekst uvrsti mogućnost izgradnje hotela za turizam po sljedećim parametrima:

- minimalna površina čestice za gradnju hotela: 4000 m²;
- maksimalni koeficijent izgrađenosti kig = 0,45;
- maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti kisN = 1,6;
- maksimalni koeficijent iskorištenosti kis = 2,4;
- maksimalna visina (podrum) Po + P + 7, s time da se zadnja etaža obavezno mora uvući od glavnog pročelja za 5,00 m. Potrebno je osigurati minimalno dva parkirna mjesta po smještajnoj jedinici (smještajna jedinica bruto površine 75 m).



ODGOVORI NA PRIMJEDBE I OČITOVANJA NA PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Primjedbe pristigle u propisanom roku u Jedinštveni upravni odjel

| | | |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | PODNOŠITELJ: | HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti |
| | ZAHTJEV: | U Članku 134. stavak (2) izbaciti riječi "lokacijskom dozvolom" i korigirati članak tako da glasi: " (2) Detaljni položaj antenskog stupa unutar planirane elektroničke komunikacijske zone odrediti će se prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama ovog Plana uz primjenu slijedećih uvjeta:....." |
| | ODGOVOR: | Prihvaća se. U članku 134. brisane su riječi "lokacijskom dozvolom" i dodane su riječi "prema posebnim uvjetima izdanim u svrhu izrade glavnog projekta" jer se prema Zakonu o gradnji (NN 153/13) Članak 80. za građevine za koje se ne izdaje građevinska dozvola moraju pribaviti posebni uvjeti javnopravnih tijela prije izrade glavnog projekta. Članak 134. stavak (2) sada glasi: "Detaljni položaj samostojećeg antenskog stupa unutar planirane elektroničke komunikacijske zone odredit će se posebnim uvjetima izdanim u svrhu izrade glavnog projekta, a prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama ovog Plana uz primjenu slijedećih uvjeta: <ul style="list-style-type: none"> - poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja, - poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti, - visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom izrade glavnog projekta." |
| 2. | PODNOŠITELJ: | Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša |
| | ZAHTJEV: | Nemaju posebnih uvjeta. |
| | ODGOVOR: | Prihvaća se. |
| 3. | PODNOŠITELJ: | Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova |
| | ZAHTJEV: | Nemaju primjedbi. |
| | ODGOVOR: | Prihvaća se. |
| 4. | PODNOŠITELJ: | Nikola Matijaš |
| | ZAHTJEV: | Traži da se izmijene članci Odredbi za provođenje koje se odnose na minimalne i maksimalne veličine građevnih čestica stambenih građevina te koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti stambenih građevina. Također traži korekciju Odredbi za provođenje u člancima koji se odnose na izgradnju hotela. |
| | ODGOVOR: | Ne prihvaća se. Primjedbe u ponovnoj javnoj raspravi mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni (Zakon o prostornom uređenju NN 153/13, Članak 104. stavak (3)). |